

# LOCATAIRES, FAISONS NOUS ENTENDRE!



## ELECTIONS HLM 2026

En décembre 2026, les locataires du parc social devront voter pour leurs représentants au sein du conseil d'administration des bailleurs sociaux. Les candidats sont des locataires comme vous, dont la candidature est soutenue par des associations nationales comme la nôtre.

Ces représentants participeront **aux conseils de concertation locative et aux grandes décisions de votre bailleur** en votant au sein du conseil d'administration de votre bailleur. Ainsi, ils se prononceront sur :

- La gestion de vos loyers et de vos charges locatives,
- L'entretien, les travaux et la construction des immeubles
- La qualité de service : traitement de vos réclamations et suivi des prestataires
- Les rénovations et la transition énergétique pour faire baisser vos factures
- La qualité de vie dans vos quartiers : tranquillité résidentielle, vie sociale.



## LA CSF CONSTITUE DES LISTES POUR PRESENTER DES LOCATAIRES AUX ELECTIONS

### REJOIGNEZ-NOUS !

Le financement du logement social repose avant tout sur les loyers des locataires. Ils doivent pouvoir avoir leur mot à dire sur les grandes décisions du bailleur comme le nombre de construction, les travaux, les loyers pratiqués, le choix des prestataires, les contrats de chauffe etc... C'est pourquoi **nous formons les locataires** pour qu'ils puissent connaître le fonctionnement du logement social, se défendre... ou tout simplement être en mesure de pouvoir contrôler les charges locatives.

Vous avez **envie de participer aux activités proposées par La CSF ou vous souhaitez suivre et rejoindre notre compagne pour les élections hlm?** Nous cherchons des locataires motivés.

#### CONTACT

👉 Pas besoin d'être expert : la CSF vous forme et vous intègre dans nos équipes. Ensemble, faisons entendre la voix des locataires !



# POURQUOI REJOINDRE NOTRE CAMPAGNE ELECTORALE?

## + DE JUSTICE SOCIALE

La Confédération syndicale est une association créée en 1946 avec pour objectif de défendre les intérêts des familles notamment populaires dans tous les domaines du quotidien : logement, éducation, consommation, santé, culture etc..

De part son histoire, **La CSF défend toutes les familles**, s'oppose aux réflexes de repli sur soi, refuse les logiques individualistes et les discours de haine qui écrasent les plus faibles.

Notre association met en avant le renforcement de la loi SRU, le retour de l'aide à la pierre pour **soutenir la construction sociale ainsi que la hausse des APL et du forfait-charges**. Nous défendons la vocation généraliste du parc social.

Nous soutenons **la rénovation énergétique afin de diminuer les factures** des ménages et réduire l'impact des énergies carbone sur la planète. Nous défendons aussi l'encadrement des loyers et l'abrogation de la loi Kasbarian qui stigmatise les locataires.

## + D'ECOUTE DES HABITANTS

Nous défendons **l'expertise d'usage des habitants et les accompagnons pour qu'ils puissent faire entendre leurs voix dans toutes les sphères qui les touchent directement** : à l'école, à la mairie, dans les hôpitaux, les Caf etc.. C'est dans cette logique de donner la parole aux premiers concernés que nous présentons des candidatures de locataires aux élections HLM.

Avec la **fédération syndicale des familles monoparentales (FSFM)** que nous soutenons au plan national, les pères et les mères isolés peuvent se faire entendre sur les difficultés qui leurs sont propres, notamment en matière de logement !

## + DE SOLIDARITE DANS LES QUARTIERS

Nous prenons notre part dans le changement de société que nous souhaitons. C'est pourquoi La CSF met en place des projets directement avec les familles : soutien scolaire, sorties culturelles, universités d'été etc. afin de ressouder les liens entre les habitants et leur donner l'opportunité de s'épanouir.

Notre association repose sur un tissu **de bénévoles et salariés mobilisés pour apporter leur soutien moral et juridique aux familles** notamment en cas de difficultés : régularisation de charges incompréhensibles, prêts à la consommation trop chers, problèmes avec les opérateurs internet etc.. A La CSF, nous faisons vivre directement les valeurs de solidarité car c'est là notre raison d'être. Soutenir nos candidats aux élections hlm, c'est aussi soutenir toutes ces activités qui sont essentielles pour les habitants.

